



BEAUTIFUL LIFE

Directeur(rice) Technique

Transmettre votre candidature à cfloch@bl-hotels.com

1. Objectif du poste

Le groupe FFJ est un groupe familial, regroupant une dizaine d'établissements hôteliers haut de gamme sous l'enseigne Beautiful Life hôtels, des vignobles et un parc immobilier services.

Vous aurez la responsabilité de trois domaines :

- Travaux de rénovation ou construction
- Maintenance technique des bâtiments
- Sécurité et accessibilité

- Travaux

Vous participerez à la conception des projets et piloterez l'ensemble des chantiers du groupe FFJ. Vous veillerez particulièrement à la qualité de réalisation ainsi qu'à la tenue des budgets et plannings.

Vous négociez les devis des entreprises intervenants sur les sites afin de défendre les intérêts de FFJ.

Vous aurez un rôle d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage.

- Maintenance

Vous serez garant de la maintenance technique des bâtiments et de son optimisation.

Vous serez en charge de la gestion des fluides, génie électrique et génie climatique.

- Sécurité-Accessibilité

Vous aurez la responsabilité de la sécurité et l'accessibilité. Vous devrez vous assurer que le groupe FFJ réponde bien à l'ensemble des obligations réglementaires.

2. Responsabilité hiérarchique

L'ensemble de vos missions sera réalisée sous la responsabilité et l'autorité directe du Président du groupe FFJ.

3. Détails du poste

CDI – Temps plein – Statut Cadre -

Poste basé à rennes – déplacements dans le grand Ouest

Salaire : Entre 45 à 50 K€ suivant expérience – véhicule de service

Poste à pourvoir au plus tôt idéalement en septembre

4. Compétences professionnelles attendues

- Compétences techniques
- Connaissances souhaitées dans les métiers liés aux travaux
- Gestion de travaux
- Juridique et réglementaire
- Maitrise du pack Office : Word, Excel, Powerpoint

5. Compétences personnelles souhaitées

- Fibre relationnelle
- Capacité de Négociation, expérience souhaitée dans ce domaine
- Autonomie
- Appétence dans les choix esthétiques relatifs aux options architecturaux et décoration
- Polyvalence
- Réactivité
- Disponibilité

6. Missions principales

- **Réalisation des travaux** : De la phase d'avant travaux (mise en place du cahier des charges, élaboration du planning, négociation des devis, en collaboration avec le maître d'œuvre, l'architecte et la direction du groupe) à la réalisation du chantier (construction, réhabilitation ou rénovation des établissements), vous êtes responsable de la qualité des travaux et du respect des délais fixés, mais aussi du budget. En cas de problème, vous êtes force de proposition.
- **Maintenance des bâtiments existants** : en collaboration avec les directeurs des sites, la direction générale, et les entreprises, vous assurerez la maintenance technique de façon optimisée du parc immobilier. Vous aurez notamment en charge la gestion des réseaux de fluide et le développement d'une politique de maîtrise de l'énergie.
- **Règlementation et sécurité** : Vous devrez assurer le suivi des obligations réglementaires et sécuritaires qui incombent aux structures du groupe FFJ (contrôles obligatoires et procédures légales).